

Zápisnica z rokovania Výboru PS - URBÁR a Dozornej rady zo dňa 6.12.2014

Počet členov Výboru: 7

Prítomných členov výboru: 6 (príloha prezenčná listina)

Počet členov DR: 3

Prítomných členov DR: 2 (príloha prezenčná listina)

Spoločného zasadnutia sa zúčastnil aj odborný lesný hospodár (OLH) p. Stanislav Kolník

Hostia:

Ako hostia v časti rokovania sa zúčastnili zástupcovia Roľníckeho družstva VRÁTNO – Ing. Emil Žeňuch, Ing. Peter Žeňuch, Ing. Filip Michalička.

Rokovanie výboru PS viedol Ing. Jozef Piroha – predseda PS

Program zasadnutia:

1. Zahájenie, stanovenie overovateľov zápisnice
2. Prerokovanie návrhu „Zmluvy o prenájme nehnuteľností“ pieskovne Dolinka
3. Prerokovanie návrhov zmlúv o nájme poľnohospodárskych pozemkov a ostatnej plochy
4. Informácia OLH o prácach v lesnom hospodárstve
5. Informácia hospodára PS o platbách v r. 2014 za prenájom pozemkov v pieskovni Dolinka
6. Korešpondencia, Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

1. Zahájenie, stanovenie overovateľov zápisnice

Rokovanie Výboru a DK, PS - URBÁR viedol Ing. Jozef Piroha, predseda PS. Ako overovatelia zápisnice boli stanovení Viliam Rak, Jozef Masár č. 104.

2. Prerokovanie návrhu „Zmluvy o prenájme nehnuteľností“ pieskovne Dolinka

Návrh zmluvy prezentovali zástupcovia RD Vrátno. Vo svojom návrhu navrhujú výšku nájomného diferencovať podľa predaného množstva bez ohľadu na pôvod ťažby výhradného ložiska a nevyhradeného ložiska takto:

predané množstvo 0-60 000 ton cena za 1 tonu 0,285 €, 60 000 – 80 000 t cena 0,33 €, 80 001 – 100 000 cena 0,39 €, 100 001 a viac cena 0,45 € za 1 tonu.

Dobu nájmu požaduje RD Vrátno na obdobie štyroch rokov.

K danému návrhu sa vyjadrili všetci prítomní členovia Výboru a Dozornej rady. Uvedený návrh od RD Vrátno sa pre PS URBÁR javí ako značne nevýhodný a k ďalšiemu rokovaniu poverili predsedu PS Ing. Jozefa Pirohu a hospodára PS Jozefa Masára.

Výbor PS schválil návrh (za 6 hlasov, proti 0, zdržali sa 0), aby zmluva na prenájom nehnuteľností pieskovne Dolinka bola uzavretá na dobu do konca roka 2015 s cenou tak ako bola v roku 2014 a to 0,475 € za 1 tonu vyvezeného materiálu bez ohľadu na miesto ťažby vynásobenú 82,838% výmery pozemkov spoločných nehnuteľností, čo činí celkom 0,393 € za 1 tonu vyvezeného materiálu.

3. Prerokovanie návrhov zmlúv o nájme poľnohospodárskych pozemkov a ostatnej plochy

PS URBÁR obdržal tri ponuky na uzavretie zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov a ostatnej plochy a to od p. Jána Valachoviča SHR, ktorý svoju ponuku stiahol, od RD Vrátno a od PD Jablonica.

Na základe vzájomnej diskusie členov Výboru PS a Dozornej rady PS bol prijatý návrh aby predseda PS aj hospodár naďalej rokovali s poľnohospodárskymi subjektmi o možnosti

uzavretia zmluvy, prípadne Výbor PS aj DR uvažujú o možnosti prenajať iba poľnohospodársku pôdu (ornú pôdu a trvalé trávne porasty) a na ostatne ploche by PS URBÁR hospodáril sám.

4. Informácia OLH o prácach v lesnom hospodárstve.

V mesiaci jún 2014 bola spracovaná kalamita v množstve 82 m³ a v mesiacoch október a november bola vykonaná ťažba v množstve 347 m³ a je predpoklad, že do konca roka 2014 bude vykonaná ťažba ešte asi 200 m³. Počas leta bolo vykonané vyžínanie v mladých porastoch a vykonávajú sa ochranné nátery proti ohryzu porastov zverou.

5. Informácia hospodára PS o platbách za prenájom pozemkov v pieskovni Dolinka.

Hospodár PS p. Jozef Masár informoval, že za mesiace január až október 2014 PS obdržalo za nájom v pieskovni Dolinka sumu celkom 14 567,32 Eur.

6. Korešpondencia, Rôzne

Výbor PS prejednal uzavretie „Zmluvy o výkone odborného lesného hospodár“, ktorú predložil pán Kolník.

Výbor PS uvedenú zmluvu schválil na ďalšie obdobie na dobu neurčitú. Jeden exemplár zmluvy bude zaslaný na Odbor pozemkový a lesný Okresnému úradu v Senici.

Predseda PS informoval o tom, že na žiadosť Okresnej prokuratúry kvôli podaniu zo strany Ing. Žeňucha musel predseda PS – URBÁR informovať Okresnú prokuratúru v Senici o spôsobe a uzavretí zmluvy na výkon poľovníctva, ktoré poskytlo pozemkové spoločenstvo poľovnímu združeniu Hradište – Osuské.

Predseda PS informoval o tom, že katastrálny odbor Okresného úradu v Senici už vykonal zápis projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností.

7. Diskusia

Zúčastnení potvrdili v diskusii prejednané jednotlivé body rokovania.

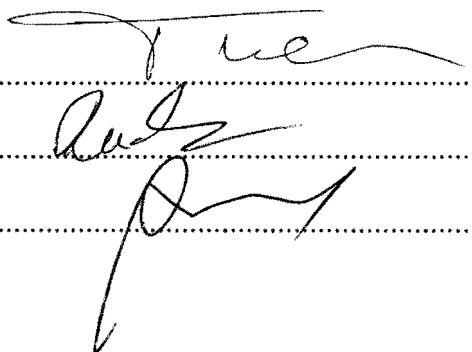
8. Záver

Zasadnutie Výboru a Dozornej rady ukončil predseda PS Ing. J. Piroha a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. Jozef Piroha

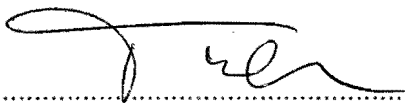
Overovatelia: Viliam Rak

Jozef Masár

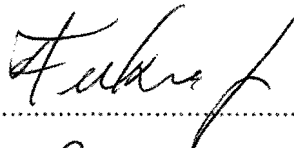


Prezenčná listina z rokovania Výboru Pozemkového spoločenstva - Urbár
Hradište pod Vrátnom zo dňa 6.12.2014

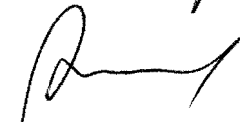
Ing. Jozef Piroha, predseda PS



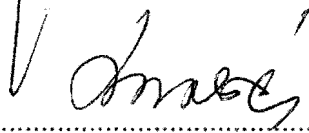
Jozef Fukna, člen Výboru PS



Jozef Masár, podpredseda PS a hospodár



Viliam Masár, člen Výboru PS



Jozef Vulgan, člen Výboru PS

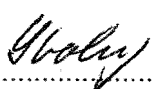
Viliam Krištof, člen Výboru PS



Viliam Rak, člen Výboru PS



Stanislav Kolník, odborný lesný hospodár



STANISLAV KOVÁČ



HOSTIA:

ING. EMIL ŽENŮCH

ING. FILIP HICHLIČKA

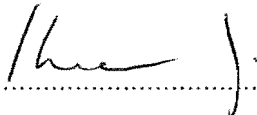
ING. PETER ŽENŮCH



**Prezenčná listina z rokovania Dozornej rady Pozemkového spoločenstva -
Urbár Hradište pod Vrátnom zo dňa 6.12.2014**

Jozef Krštenik, predseda Dozornej rady PS

Ján Kňazovič, člen Dozornej rady PS



Stanislav Kováč, člen Dozornej rady PS

