

Zápisnica z rokovania Výboru PS-URBÁR a Dozornej rady zo dňa 29.8.2017

Počet členov výboru: 7
Prítomných členov výboru: 7 (príloha prezenčná listina)
Počet členov DR: 3
Prítomných členov DR: 3 (príloha prezenčná listina)

Rokovanie výboru PS viedol Ing. Jozef Piroha – predseda PS

Program zasadnutia:

1. Zahájenie, stanovenie overovateľov zápisnice
2. Informácia OLH o prácach v lesnom hospodárstve
3. Korešpondencia, Rôzne
4. Diskusia
5. Záver

1. Zahájenie, stanovenie overovateľov zápisnice

Rokovanie Výboru a DR PS-URBÁR viedol Ing. Jozef Piroha – predseda PS.

Ako overovatelia zápisnice boli ustanovení : Viliam Masár
Jozef Fukna

2. Informácia OLH o prácach v lesnom hospodárstve

O prácach v lesnom hospodárstve prítomných informoval odborný lesný hospodár pán Stanislav Kolník.

2.1 Z dôvodu veternej kalamity bola vykonaná ťažba dreva v lokalite Okence v rozsahu:

- Buk 11,99 m³
- Hrab 0,50 m³
- Borovica 1,08 m³

Drevo je narezané a pripravené na odvoznom mieste. OLH zistí záujemcov o kúpu tohto vyťaženého dreva.

2.2 Rokovania v tomto bode sa zúčastnil poslanec Obce Mgr.Martin Masár a starosta obce Ing. Lukáš Piroha, ktorí vysvetlili a spresnili uznesením VZ PS č. 19/2017 už schválenú požiadavku Obce Hradište p. Vrátnom na poskytnutie stromov na výrobu altánkov do dvora kultúrneho domu.

OLH označí vhodné stromy na uvedenú ťažbu.

2.3 Výbor PS URBÁR obdržal žiadosť RK cirkvi v Hradišti p. Vrátnom na poskytnutie cca 8m³ dubov podľa rozpisu na opravu veže a strechy mietneho kostola. Uvedená ťažba bola schválená valným zhromaždením PS uznesením č. 13/2017.

OLH označí vhodné stromy na príslušnú ťažbu.

3. Korešpondencia, rôzne:

3.1 Výbor PS URBÁR obdržal elektronickou poštou od RD Vrátno návrh Nájomnej zmluvy na pozemky v pieskovni Dolinka za účelom ťažby dolomitového kameniva. Návrh uvedenej zmluvy prejednal Výbor PS spolu s Dozornou radou PS a zaujal nasledovné stanovisko:

- Bod 4 Výška nájomného

RD Vrátno narhuje cenu nájmu v závislosti od množstva vyvezeného materiálu za sledované obdobie vo výške 0,414 EUR/1tona. Návrh PS URBÁR je 0,50 EUR/1tona.

- Bod 5 Doba trvania nájmu a ukončenie nájmu:

Ods.5.1

RD Vrátno navrhuje dobu nájmu od 1.1.2018 do 31.12.2028 , t.j. na dobu 15 rokov.

V danom návrhu od RD je chyba v počítaní ,alebo písaní-nesúlady v dĺžke rokov.

Výbor PS a DR PS URBÁR považujú dobu 11 alebo 15 rokov vzhľadom na súčasnú situáciu s odbytom materiálu za neprimeranú a s dobou nájmu 11 alebo 15 rokov nesúhlasia a navrhujú v súčasnosti dobu nájmu od 1.1.2018 do 31.12.2022, t.j. na dobu 5 rokov.

Ods. 5.2

RD Vrátno navrhuje, že v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán ku dňu uplynutia doby trvania zmluvy nepodá najneskôr tri mesiace pred uplynutím doby trvania zmluvy písomné oznámenie o tom, že trvá na ukončení tejto zmluvy, doba trvania zmluvy sa predlžuje automaticky (aj opakovane) o ďalšiu dobu trvania, teda podľa návrhu RD Vrátno o ďalších 15 rokov, 30 rokov atď.

Výbor PS a DR PS nesúhlasia s ods. 5.2, tak ako ho navrhuje RD Vrátno v plnom rozsahu, pretože sa nejedná o prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely. PS URBÁR trvá na stanovisku, že doba trvania zmluvy skončí dňom 31.12.2022. Túto dobu bude možné predĺžiť dodatkom k tejto zmluve na základe dohody oboch zmluvných strán.

- Bod 6 ods. 6.3 Ostatné zmluvné dojednania ako aj Bod 7 ods. 7.4 Spoločné a záverečné ustanovenia je potrebné v návrhu zmluvy ešte konkretizovať.

Na základe vecnej diskusie Výbor PS URBÁR hlasmi všetkých 7 členov Výboru PS a hlasmi všetkých 3 členov Dozornej rady PS URBÁR súhlasili s týmto stanoviskom a poverujú predsedu PS URBÁR Ing. Jozefa Pirohu a hospodára PS URBÁR p. Jozefa Masára k ďalšiemu rokovaniu so zástupcami RD Vrátno k uzavretiu Nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v pieskovni Dolinka.

3.2 Jubileum člena Výboru PS

V súčasnom období sa pán Viliam Masár dlhoročný člen Výboru PS URBÁR dožíva okrúhleho jubilea 80 rokov života. Predseda PS Ing. Jozef Piroha vyjadril pánovi Masárovi poďakovanie za dlhoročnú aktívnu činnosť v PS URBÁR a odovzdal mu „Pamätné čestné uznanie“.

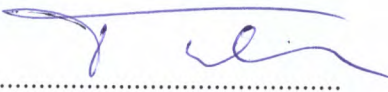
4. Diskusia

Zúčastnení v diskusii sa zaoberali prejednávateľnými témami.

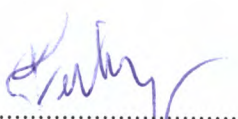
5. Záver

Zasadanie Výboru a Dozornej rady PS URBÁR ukončil predseda PS Ing. J. Piroha a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. Jozef Piroha
predseda PS

.....


Overovatelia: Viliam Masár

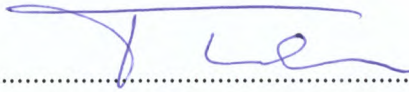
.....


Jozef Fukna

.....


**Prezenčná listina z rokovania Výboru Pozemkového spoločenstva - Urbár
Hradište pod Vrátnom zo dňa 29.8.2017**

Ing. Jozef Piroha, predseda PS


.....

Jozef Fukna, člen Výboru PS


.....

Jozef Masár, podpredseda PS a hospodár


.....

Viliam Masár, člen Výboru PS


.....

Jozef Vulgán, člen Výboru PS


.....

Viliam Krištof, člen Výboru PS


.....

Viliam Rak, člen Výboru PS


.....

Stanislav Kolník, odborný lesný hospodár


.....

**Prezenčná listina z rokovania Dozornej rady Pozemkového spoločenstva -
Urbár Hradište pod Vrátnom zo dňa 29.8.2017**

Jozef Kršteník, predseda Dozornej rady PS 

Ján Kňazovič, člen Dozornej rady PS 

Stanislav Kováč, člen Dozornej rady PS 