

# Zápisnica zo zasadnutia Zhromaždenia Pozemkového spoločenstva URBÁR Hradište pod Vrátnom zo dňa 1.2.2014

Prítomní – podľa prezenčnej listiny

## Program Zhromaždenia:

1. Otvorenie Zhromaždenia
2. Návrh a zvolenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a voľba mandátovej a volebnej komisie
4. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o Pozemkovom spoločenstve v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
5. Prerokovanie a schválenie Stanov Pozemkového spoločenstva
6. Voľba orgánov
7. Kontrola uznesení z minulého Valného zhromaždenia
8. Hospodárenie spoločenstva Urbáru za predchádzajúce obdobie
  - a) finančná časť
  - b) výrobná časť
9. Správa Dozornej rady
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie a schválenie
13. Ukončenie rokovacej časti Zhromaždenia
14. Občerstvenie
15. Vyplatenie podielov

### **1. Otvorenie Zhromaždenia**

Valné zhromaždenie PS sa uskutočnilo na základe pozvánky výboru PS.

Valné zhromaždenie otvoril predseda PS Ing. Jozef Piroha, ktorý oboznámil prítomných s navrhovaným programom. K programu neboli žiadne pripomienky a hlasovaním všetkých prítomných ZA bol program zhromaždenia schválený.

### **2. Návrh a zvolenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa bol navrhnutý a hlasovaním ZA všetkými prítomnými bol zvolený pán Zdenko Gregor.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a hlasovaním ZA všetkými prítomnými zvolení:

1. Stanislav Kršteník
2. Viliam Rak

### **3. Návrh a voľba mandátovej a volebnej komisie (MaVK)**

Do mandátovej a volebnej komisie boli navrhnutí a hlasmi ZA všetkých prítomných zvolení:

1. Mária Masárová č. 104 predseda MaVK
2. Jozefína Váňová členka MaVK
3. Ing. Tomáš Blanárik člen MaVK
4. Zlatica Sopóciová členka MaVK
5. Jozefína Vulganová členka MaVK
6. Róbert Masár člen MaVK

Po zvolení sa mandátová a volebná komisia ujala svojej činnosti a predseda MaVK p. Mária Masárová oboznámila prítomných o stave schopnosti uznášania sa zhromaždenia.

Počet všetkých podielov (čiastok) reprezentujúcich všetkých vlastníkov je 1436.

PS URBÁR Hradište pod Vrátnom je uznášania schopné, ak je prítomných členov, ktorí reprezentujú viac ako 718 hlasov.

Na zhromaždení PS bolo prítomných , alebo zastúpených členov, ktorí reprezentujú 1188,62 hlasov, čo je 82,77% všetkých hlasov.

Mandátová a volebná komisia konštatovala, že:

Zhromaždenie PS URBÁR Hradište pod Vrátnom JE uznášania schopné.

#### **4. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o Pozemkovom spoločenstve v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.**

Členovia PS URBÁR boli s návrhom „zmluvy“ podrobne oboznámení. Celú zmluvu prečítala pani Jozefína Vulganová.

Po prečítaní návrhu zmluvy boli detaily zmluvy podrobne vysvetlené predsedajúcim a k zmluve sa mohli členovia vyjadriť.

Po prerokovaní „zmluvy“ bolo vyhlásené hlasovanie.

V čase hlasovania bolo prítomných alebo zastúpených členov reprezentujúcich 1188,62 hlasov, čo je 82,77% všetkých hlasov.

Výsledok hlasovania:

ZA: **1175,95 hlasov**, čo je **81,89%** všetkých hlasov

PROTI: **0 hlasov**, čo je **0%** všetkých hlasov

ZDRŽALI SA: **12,67 hlasov**, čo je **0,88%** všetkých hlasov

MaVK konštatovala, že Zmluva o pozemkovom spoločenstve bola schválená nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov.

#### **5. Prerokovanie a schválenie Stanov Pozemkového spoločenstva**

S návrhom Stanov boli členovia podrobne oboznámení. Návrh Stanov PS prečítal a podrobne vysvetlil predsedajúci Zhromaždenia Ing. Jozef Piroha.

K návrhu Stanov neboli vznesené pripomienky.

Po prerokovaní Stanov PS bolo vyhlásené hlasovanie. V čase hlasovania bolo prítomných alebo zastúpených členov reprezentujúcich 1175,95 hlasov, čo je 81,89% všetkých hlasov.

Výsledok hlasovania:

ZA: 1175,95 hlasov, čo je 81,89% všetkých hlasov

PROTI: 0 hlasov, čo je 0% všetkých hlasov

ZDRŽALI SA: 0 hlasov, čo je 0% všetkých hlasov

MaVK konštatovala, že STANOVY PS URBÁR Hradište pod Vrátnom boli schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov.

#### **6. Voľba orgánov PS**

Na zvolenie členov orgánov PS URBÁR je potrebné získať nadpolovičnú väčšinu členov všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov, čo je viac ako 686,8776 hlasov, pričom počet všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov je 1373,7552.

6.1 Za členov Výboru PS boli navrhnutí kandidáti:

Ing. Jozef Piroha, Hradište pod Vrátnom 310,

Jozef Fukna, Hradište pod Vrátnom 74,

Jozef Masár, Hradište pod Vrátnom 104,

Viliam Masár, Hradište pod Vrátnom 248,

Jozef Vulgan, Hradište pod Vrátnom 85,

Viliam Krištof, Hradište pod Vrátnom 30,

Viliam Rak, Hradište pod Vrátnom 281.

Predsedajúci Zhromaždenia vyzval prítomných k možnosti ďalšieho doplnenia kandidátov.

Nikto ďalší sa za kandidáta do Výboru neprihlásil, ani nebol navrhnutý. Všetci navrhnutí kandidáti boli prítomným jednotlivo predstavení. Všetci kandidáti vyjadrili svoj súhlas s kandidatúrou. Po tomto úkone bola vykonaná voľba členov Výboru verejným hlasovaním.

### Výsledky volieb do Výboru PS

ZA: **1175,95 hlasov**, čo je **85,60%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

PROTI: **0 hlasov**, čo je **0%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

ZDRŽALI SA: **0 hlasov**, čo je **0%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

MaVK konštatovala, že za členov Výboru na volebné obdobie v trvaní 5 rokov boli zvolení:

1. Ing. Jozef Piroha, Hradište pod Vrátnom 310,
2. Jozef Fukna, Hradište pod Vrátnom 74,
3. Jozef Masár, Hradište pod Vrátnom 104,
4. Viliam Masár, Hradište pod Vrátnom 248,
5. Jozef Vulgan, Hradište pod Vrátnom 85,
6. Viliam Krištof, Hradište pod Vrátnom 30,
7. Viliam Rak, Hradište pod Vrátnom 281.

6.2 Za členov Dozornej rady boli navrhnutí kandidáti:

Jozef Kršteník, Hradište pod Vrátnom 323,

Ján Kňazovič, Hradište pod Vrátnom 146,

Stanislav Kováč, Hradište pod Vrátnom 309

Predsedaajúci Zhromaždenia vyzval na možnosť doplnenia kandidátky do Dozornej rady.

Žiadni ďalší kandidáti do DR sa neprihlásili ani neboli navrhnutí.

Všetci navrhnutí kandidáti do DR boli jednotlivo predstavení a vyjadrili svoj súhlas s kandidátkou.

Po tomto úkone bola vykonaná voľba členov Dozornej rady verejným hlasovaním.

### Výsledky volieb do Dozornej rady PS

ZA: **1175,95 hlasov**, čo je **85,60%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

PROTI: **0 hlasov**, čo je **0%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

ZDRŽALI SA: **0 hlasov**, čo je **0%** všetkých hlasov identifikovaných vlastníkov

MaVK konštatovala, že za členov Dozornej rady na volebné obdobie v trvaní 5 rokov boli zvolení:

1. Jozef Kršteník, Hradište pod Vrátnom 323,
2. Ján Kňazovič, Hradište pod Vrátnom 146,
3. Stanislav Kováč, Hradište pod Vrátnom 309

## **7. Kontrola uznesení z minulého VZ**

Predsedaajúci oboznámil prítomných o prijatých uzneseniach na minulom Valnom zhromaždení PS a bolo konštatované, že uložené uznesenia boli splnené.

## **8. Hospodárenie PS za predchádzajúce obdobie**

### 8.1 Finančná časť

Správu o finančnom hospodárení PS predniesol hospodár PS, člen Výboru PS p. Jozef Masár. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

### 8.2 Výrobná časť

Správu o výrobnej časti hospodárenia v lesoch PS predniesol prítomným odborný lesný hospodár p. Stanislav Kolník a správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

## **9. Správa dozornej rady**

Správu Dozornej rady predniesol predseda DR Jozef Kršteník.

Správa DR bola zameraná na kontrolu vedenia účtovníctva a na hospodárenie PS za rok 2012-2013.

Správa DR tvorí prílohu zápisnice.

Správa konštatuje, že neboli porušené stanovy PS, ani DR nezistila porušenie zákonov.

## 10. Rôzne

Ing. Jozef Piroha ako zástupca predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav informoval prítomných o prebiehajúcich pozemkových úpravách a stave projektu pozemkových úprav v našej obci.

Upozornil, že po zápise Registra nového stavu projektu pozemkových úprav zaniknú v obvode projektu všetky nájomné zmluvy (vzťahy) a každý dotknutý vlastník si bude môcť uzatvoriť s poľnohospodárskym subjektom novú nájomnú zmluvu, alebo hospodáriť sám. Lesy SR už nebudú ďalej hospodáriť v katastrálnom území Hradište pod Vrátnom na lesných pozemkoch známych vlastníkov a hospodárenie prevezme každý známy vlastník, k čomu bude potrebné mať odborného lesného hospodára a dodržiavať lesný hospodársky plán.

Ing. Jozef Piroha ďalej upozornil na kalamitné porasty v lokalite „Baranie Rohy“ a oboznámil vlastníkov o jednaní s Okresným úradom Senica, pozemkovým a lesným odborom o možnosti vytáženia napadnutých porastov, ktoré budú môcť vykonať noví vlastníci.

## 11. Diskusia

V diskusii sa zaujímali členovia o plánovanej ťažbe v lesných porastoch PS URBÁR.

## 12. Návrh na Uznesenie a schválenie

1. VZ schvaľuje program rokovania
2. VZ schvaľuje zapisovateľa p. Zdenka Gregora
3. VZ schvaľuje overovateľov zápisnice a to Stanislava Kršteníka a Viliama Raka
4. VZ schvaľuje mandátovú a volebnú komisiu v zložení:
  1. Mária Masárová č. 104 predseda MaVK
  2. Jozefína Váňová členka MaVK
  3. Ing. Tomáš Blanárik člen MaVK
  4. Zlatica Sopóciová členka MaVK
  5. Jozefína Vulganová členka MaVK
  6. Róbert Masár člen MaVK
5. VZ schvaľuje zmluvu o pozemkovom spoločenstve v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
6. VZ schvaľuje stanovky pozemkového spoločenstva
7. VZ schvaľuje výsledky volieb do Výboru a Dozornej rady  
Výbor PS:
  1. Ing. Jozef Piroha, Hradište pod Vrátnom 310,
  2. Jozef Fukna, Hradište pod Vrátnom 74,
  3. Jozef Masár, Hradište pod Vrátnom 104,
  4. Viliam Masár, Hradište pod Vrátnom 248,
  5. Jozef Vulgan, Hradište pod Vrátnom 85,
  6. Viliam Krištof, Hradište pod Vrátnom 30,
  7. Viliam Rak, Hradište pod Vrátnom 281Dozorná rada PS:
  1. Jozef Kršteník, Hradište pod Vrátnom 323,
  2. Ján Kňazovič, Hradište pod Vrátnom 146,
  3. Stanislav Kováč, Hradište pod Vrátnom 309
8. VZ schvaľuje kontrolu prijatých uznesení z predchádzajúceho VZ a ich splnenie
9. VZ schvaľuje ročnú účtovnú uzávierku za r. 2012-2013
10. VZ schvaľuje správu o hospodárení PS za r. 2012-2013
11. VZ schvaľuje správu Dozornej rady.
12. VZ schvaľuje vyplatenie podielov za r. 2012-2013 vo výške 30 € za 1 čiastku.

13. VZ ukladá hospodárovi PS vyplatenie podielov za r.2012-2013

14. VZ ukladá Výboru zabezpečiť registráciu PS URBÁR Hradište pod Vrátnom na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore.

Po oboznámení Zhromaždenia s návrhom uznesení bolo vykonané hlasovanie o navrhnutých uzneseniach. Hlasovanie bolo vykonané verejným hlasovaním.

Výsledok hlasovania:

ZA: 1175,95 hlasov, čo je 85,60% všetkých hlasov

PROTI: 0 hlasov, čo je 0% všetkých hlasov

ZDRŽALI SA: 0 hlasov, čo je 0% všetkých hlasov

**13. Ukončenie rokovacej časti Zhromaždenia**

Predseda Ing. Jozef Piroha ukončil oficiálne rokovanie Zhromaždenia a poďakoval prítomným za účasť.

**14. Zasadnutie členov Výboru a Dozornej rady**

14.1 Po skončení rokovacej časti Zhromaždenia zasadol k rokovaniu novozvolený Výbor PS a vykonal voľbu predsedu PS a podpredsedu ( hospodára) PS.

Na svojom zasadnutí Výbor zvolil za predsedu PS URBÁR 906 12 Hradište pod Vrátnom 80 Ing. Jozefa Pirohu č. 310, nar. 20.8.1955 pomerom hlasov

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Výbor na svojom zasadnutí taktiež zvolil za podpredsedu a hospodára PS URBÁR p. Jozefa Masára č. 104, nar. 10.1.1944 pomerom hlasov

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

14.2 Voľba predsedu Dozornej rady

Na svojom zasadnutí konanom dňa 1.2.2014 členovia DR zvolili za predsedu DR PS URBÁR pána Jozefa Kršteníka č. 309, nar. 27.10.1963 pomerom hlasov

ZA: 3

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

14.2 Zápisnice zo zasadnutia Výboru a Dozornej rady a voľbe predsedu PS, podpredsedu (hospodára) PS a predsedu Dozornej rady tvoria prílohu tejto zápisnice.

V Hradišti pod Vrátnom, dňa 1.2.2014

Zapisovateľ: Zdenko Gregor

Overovatelia zápisnice: Stanislav Kršteník

Viliam Rak

Vyhotovil: Ing. Jozef Piroha  
predseda PS